



**COMUNE DI SAN GIOVANNI SUERGIU**  
**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**  
**UFFICIO TRIBUTI**



**(I.M.U.) IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 2021**  
**Scadenza versamento acconto (16/06/2021)**

Il **16 giugno 2021** scade il termine per il versamento dell'acconto relativo all'Imposta Municipale Propria 2021. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il **16 giugno**.

Il versamento effettuato successivamente al 16 giugno 2021 dovrà essere eseguito con ravvedimento operoso.

**Aliquote 2021**

| TIPOLOGIA IMMOBILE  | ALIQUTA |
|---|---------|
| Altri immobili  | 8,6 ‰   |
| Aree fabbricabili   | 8,6 ‰   |
| Terreni agricoli  | ESENTI  |
| Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (Comune) | 1 ‰     |
| Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (Stato)  | 7,6 ‰   |

**Come pagare:**

Il versamento dell'imposta deve essere **effettuato in autoliquidazione** tramite modello F24 presso banche o uffici postali. Per effettuare il calcolo è sufficiente collegarsi mediante il [sito del Comune di San Giovanni Suergiu](#) o, in alternativa, direttamente al sito [www.amministrazionicomunali.it](http://www.amministrazionicomunali.it) indicando: il **codice catastale del Comune (G287)**, le **aliquote deliberate** dell'Ente, la **tipologia di immobile**, i **mesi di possesso** e la **percentuale di possesso**;

**Esenzioni IMU 2021 connesse a emergenza da COVID-19**

La legge 178/2020 (legge di Bilancio 2021) prevede agevolazioni per il pagamento dell'IMU 2021. In particolare, sono esentati dal pagamento della prima rata (acconto 2021):

**stabilimenti balneari e termali, agriturismi, alberghi, ostelli della gioventù, affittacamere, case e appartamenti vacanza, bed&breakfast, residence, campeggi, capannoni usati per allestimenti fieristici, discoteche, sale da ballo.**

Per queste strutture e per quelle ricettive resta valido il requisito per cui soggetto passivo d'imposta e gestore dell'attività devono coincidere.

Per beneficiare dell'esenzione è necessario presentare la Dichiarazione IMU 2021 (scadenza 30/06/2022) indicando:

- ✓ gli identificativi catastali degli immobili interessati;
- ✓ il periodo di esenzione;
- ✓ la partita IVA ed il codice ATECO dell'attività svolta (indicare nella sezione annotazioni)

**Per ulteriori informazioni:**

1. **contattare telefonicamente** l'Ufficio Tributi ai seguenti numeri:

0781/6999324 → in alternativa, 344/0488424

**Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00**

**Lunedì pomeriggio dalle ore 16:00 alle ore 18:00;**

2. **inviare e-mail** al seguente indirizzo di posta elettronica:



[ufficio.tributi@comune.sangiovannisuergiu.ci.it](mailto:ufficio.tributi@comune.sangiovannisuergiu.ci.it) ;



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Pietro Matzedda