



# Comune di San Giovanni Suergiu

Provincia Sud Sardegna

ORDINANZA NUMERO 13 DEL 02/08/2021

## Settore Polizia Locale

Oggetto: **ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER PULIZIA TERRENO SITO IN SAN GIOVANNI SUERGIU VIA ZARA N9.**

### LA SINDACA

**RICHIAMATA** l'ordinanza sindacale n°11 del 19.05.2021 per la manutenzione delle aree verdi e/o in edificate, sfalcio erba, pulizia fossi, taglio rami e siepi all'interno del centro abitato e periferie ad esso adiacenti di San Giovanni Suergiu e frazioni;

**CONSIDERATO** che nella Via Zara n. 9 in San Giovanni Suergiu, coordinate geografiche 39°06'.46.81" N - 8°31'.06.94" E, vi è un terreno incluso fra abitazioni, che risulta al momento in stato di completo abbandono e coperto di vegetazione spontanea che, oltre a deturpare il paesaggio è divenuto ricettacolo di sporcizia e focolaio di agenti infestanti, nonché di condizioni ideali per la proliferazione di ratti, roditori e parassiti, con conseguente pericolo per la salute pubblica oltre che sorgente di innesco di incendio, contravvenendo all'Ordinanza Sindacale summenzionata;

**DATO ATTO** che il precedente proprietario sig. LOCCI Giulio è deceduto in data 21/01/1993;

**CONSIDERATO** che nonostante le indagini effettuate dalla Polizia Locale, fino ad oggi non è stato possibile rintracciare il legittimo proprietario o possessore del terreno summenzionato in quanto lo stesso risulta sottoposto ad una procedura fallimentare da parte del Tribunale di Cagliari – Ufficio Esecuzioni Immobiliari;

**RILEVATO** che da parte del Comando Di Polizia Locale è stata inoltrata specifica richiesta di informazioni anche alla Cancelleria per le Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari, che ad oggi non ha ancora fornito risposte in merito;

**CONSIDERATO** altresì, che con la stagione calda gli inconvenienti igienico-sanitari sopra rappresentati risultano aggravati dall'aumento della temperatura che, peraltro, facilita la propagazione di incendi, in quanto la vegetazione infestante risulta particolarmente abbondante e secca;

**ACCERTATO** che i proprietari delle abitazioni circostanti hanno più volte lamentato gli inconvenienti igienico-sanitari sopra rappresentati;

**RITENUTI** sussistere motivi pregiudizievoli di carattere igienico-sanitario e di degrado ambientale oltre che di potenziale rischio per la sicurezza pubblica;

**RITENUTO** urgente ed indispensabile non protrarre ulteriormente gli opportuni provvedimenti finalizzati a prevenire potenziali situazioni di pericolo o di danno alla

salute ed incolumità pubblica, oltre che di pregiudizio all'immagine ed al decoro cittadino, che il terreno abbandonato sopra citato costituisce;

**VISTI** il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali 18 Agosto 2000, n° 267;

**RISCONTRATA** la contingibilità e l'urgenza di provvedere al riguardo;

### **ORDINA**

Di provvedere immediatamente alla completa pulizia con il taglio delle erbacce del terreno sito nella Via Zara n. 9 in San Giovanni Suergiu, identificato con le coordinate geografiche 39°.06'.46.81" N - 8°.31'.06.94" E, al fine di evitare pericoli per la salute, igiene e sicurezza pubblica.

### **DEMANDA**

All' Ufficio Tecnico Comunale di attuare tutte le operazioni necessarie all'adempimento della presente Ordinanza.

Agli Agenti della Forza Pubblica, per quanto di loro competenza, la vigilanza sull'esecuzione di quanto disposto con il presente atto;

### **AVVERTE**

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari nel termine di 60 giorni dalla notificazione (Legge 6 Dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 Novembre 1971, n, 1199).

### **DISPONE**

Le spese sostenute dall'U.T. Comunale per l'esecuzione dei lavori sopra citati dovranno essere quantificate e poste a carico dei trasgressori, qualora vengano compiutamente identificati.

Il Responsabile dell'Ufficio Messaggi Notificatori è incaricato di dare adeguata pubblicità al presente atto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line nelle forme e nei termini di legge e mediante consegna ai seguenti soggetti:

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 1. Ufficio Tecnico Comunale                  | San Giovanni Suergiu |
| 2. Comando Stazione Carabinieri              | Sede                 |
| 3. Comando Polizia Locale                    | Sede                 |
| 4. Albo Pretorio Comunale                    | Sede                 |
| 5. Prefettura                                | Cagliari             |
| 6. Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale | S. Antioco           |

Documento firmato digitalmente ai sensi del T. U. n°445/2000 e del D.Lgs n°82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**LA SINDACA.**  
**Dott.ssa Elvira Usai**