



Comune di **San Giovanni Suergiu**

Provincia Sud Sardegna

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 22 DEL 06/02/2018

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE PER I SERVIZI LE
CONCESSIONE DEI LOCULI E DELLE AREE CIMITERIALI -**

L'anno 2018 addì 6 del mese di Febbraio alle ore 12.00 nel comune di San Giovanni Suergiu nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno nelle persone dei Signori:

Dott.ssa Elvira USAI Sindaco

Assessore	Presente
Avv. Zusa Marco	Si
Ing. Pinna Giuseppe	Si
Dott.ssa Melis Camilla	Si
Sig. Ghisu Gianfranco	Si
Dott. Cabras Giampiero	No
Presenti 5	Assenti 1

Assiste la seduta il Sottoscritto Segretario Comunale Dott.ssa Pisci Gabriela;



Vista la proposta n° 24 del 06/02/2018 avanzata dalla Sindaca avente per oggetto: “ AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE PER I SERVIZI LE CONCESSIONE DEI LOCULI E DELLE AREE CIMITERIALI - “;

Riconosciuta la legalità di provvedere in merito;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico sull'ordinamento degli EE.LL. n° 267 del 18.08.2000, inseriti in calce nell'allegata proposta;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi in modo palese

DELIBERA

- Di confermare:
 1. il prezzo di concessione dei nuovi loculi equivalente all'effettivo costo di costruzione degli stessi, e a quanto previsto dal succitato Regolamento, confermando il costo della concessione trentennale dei loculi di nuova costruzione, in € 1.000,00# (diconsi Euro mille/00);
 1. il costo di concessione perpetua degli ossarietti in €. 305,00# stabilito con deliberazione G.M. n. 120 del 11.12.2002;
 2. il costo di concessione dei loculi situati nella parte vecchia del cimitero in €. 206,58 ad uso sessantennale, stabilito con deliberazione GM. 202 del 31.07.1998;
 3. quanto stabilito con deliberazione G.M. n. 34 del 04 maggio 2004, riguardo l'assegnazione dei loculi secondo il seguente ordine: dal 1° in basso sulla destra proseguendo verso l'alto, per poi iniziare a sinistra dall'alto verso il basso;
 4. le tariffe, in caso di retrocessione (restituzione all'Amministrazione Comunale) dei loculi e delle aree, riconoscendo ai rinunciatari il rimborso del 70% della tariffa di concessione, in vigore alla data della richiesta di concessione originaria, frazionata per il numero degli anni di cui non si è usufruito della concessione, di prevedere, in caso di richiesta dei famigliari di estumulazione, per trasferimento di un feretro da un loculo ad un altro nello stesso cimitero, per il loculo reso disponibile l'applicazione del suddetto calcolo della retrocessione, scomputandolo dal costo aggiornato, del nuovo loculo concesso che dovrà essere addebitato ai richiedenti;
 5. che i costi relativi ai loculi di nuova costruzione, sono comprensivi della sigillatura delle lastre di chiusura in granito, in quanto già comprese nei costi di costruzione predeterminati, mentre sono a carico del concessionario gli oneri per le finiture, scritte ed effigi;
- Di stabilire che, nel caso di esigenze sopravvenute dovute alla carenza di loculi per la tumulazione delle salme, **l'Amministrazione si riserva e può disporre unilateralmente previo semplice avviso al concessionario di occupare il loculo dato in concessione a viventi e non ancora occupato**, per il tempo necessario alla realizzazione di nuovi loculi; nel caso di impossibilità di realizzare i nuovi loculi, l'Amministrazione può revocare la concessione e il concessionario avrà diritto al solo rimborso delle somme anticipate.
- Di determinare le nuove tariffe dei servizi cimiteriali, straordinari su richiesta, tenuto conto dei costi gestionali del servizio e ciò anche al fine di conseguire l'obiettivo di dare attuazione al principio che la gestione dei servizi cimiteriali non deve assicurare profitti ma deve comunque tendere ad una gestione economica autosufficiente, e adeguare le tariffe ai nuovi costi gestionali dell'amministrazione, nel modo seguente:

SERVIZIO		COSTO
A	Inumazione in campo comune	€ 230,00
B	Tumulazione in loculo con chiusura a mattoni	€ 120,00
C	Tumulazione in loculo prefabbricato	€. 80,00



Comune di **San Giovanni Suergiu**

D	Esumazione di resti mortali inumati	€ 250,00
E	Estumulazione ordinarie di feretri	€ 170,00
F	Traslazione feretri, resti mortali o ceneri	€ 80,00
G	Apertura loculo per ispezione senza altra opera e richiusura	€ 60,00
H	Tumulazione urna cineraria	€ 60,00
I	Tumulazione cassetta resti mortali	€ 80,00

- Di determinare altresì il costo della concessione del diritto d'uso di aree cimiteriali per anni 99, nel modo seguente:

TIPOLOGIA	QUANTITA' mq.	PREZZO AL MQ	IMPORTO
Area per sepoltura in tomba a terra di famiglia, composizione massima concessa : un loculo interrato + uno o due loculi sovrapposti (dim. m. 1,50 x 2,60 h 1,70)	3,90	400,00	1.560,00
Area per sepoltura in tomba a terra di famiglia, composizione massima concessa: due loculi interrati affiancati e due loculi sovrapposti (dim. m. 2,50 x 2,60 h. 1,00)	6,50	600,00	3.900,00
Area per sepoltura in cappella di famiglia (dim. medie mq 12,00)	12,00	1.350,00	16.200,00

- Di dichiarare la deliberazione che approva la presente proposta, immediatamente eseguibile.



Registro Generale DELIBERAZIONI G.M. N°22 DEL 06/02/2018

Registro Settore Tecnico - PROPOSTA N° 24 del 06/02/2018

Oggetto: AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE PER I SERVIZI LE CONCESSIONE DEI LOCULI E DELLE AREE CIMITERIALI -

IL SINDACO

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 51 del 21.06.2011, esecutiva ai sensi di Legge, si è disposto:

1. Di stabilire il nuovo orario di apertura del Cimitero Comunale articolato su 7 giorni nel modo seguente: da lunedì al sabato mattina e pomeriggio; la domenica solo mattina, in base agli orari che verranno concordati con il Responsabile dell'Area Tecnica, secondo le stagioni e le disponibilità di personale;
2. Di adeguare il prezzo di concessione dei nuovi loculi all'effettivo costo di costruzione degli stessi, e a quanto previsto dal Regolamento Comunale per i servizi funebri e cimiteriali, approvato con deliberazione C.C. n. 1 del 29.03.2011, confermando il costo della concessione trentennale dei loculi di nuova costruzione, in € 1.000,00# (diconsi Euro mille/00);
3. Di confermare:
 1. il costo di concessione perpetua degli ossarietti in €. 305,00# stabilito con deliberazione G.M. n. 120 del 11.12.2002;
 2. il costo di concessione dei loculi situati nella parte vecchia del cimitero in €. 206,58 ad uso sessantennale, stabilito con deliberazione GM. 202 del 31.07.1998;
4. Di confermare altresì quanto stabilito con deliberazione G.M. n. 34 del 04 maggio 2004, riguardo l'assegnazione dei loculi secondo il seguente ordine: dal 1° in basso sulla destra proseguendo verso l'alto, per poi iniziare a sinistra dall'alto verso il basso;
5. Di prevedere le tariffe, in caso di retrocessione (restituzione all'Amministrazione Comunale) dei loculi e delle aree, riconoscendo ai rinunciatari il rimborso del 70% della tariffa di concessione, in vigore alla data della richiesta di concessione originaria, frazionata per il numero degli anni di cui non si è usufruito della concessione;
6. Di prevedere, in caso di richiesta dei famigliari di estumulazione, per trasferimento di un feretro da un loculo ad un altro nello stesso cimitero, per il loculo reso disponibile l'applicazione del suddetto calcolo della retrocessione, scomputandolo dal costo aggiornato, del nuovo loculo concesso che dovrà essere addebitato ai richiedenti;
7. Di dare atto che i costi determinati sono comprensivi della sigillatura delle lastre di chiusura in granito, in quanto già comprese nei costi di costruzione predeterminati, mentre sono a carico del concessionario gli oneri per le finiture, scritte ed effigi;

DATO ATTO che con deliberazione C.C. n. 1 del 29.03.2011, si stabiliva di approvare il Regolamento Comunale per i servizi funebri e cimiteriali, nel quale è previsto:

- all'art. 42 che " l'orario di apertura del cimitero è stabilito dal Responsabile del servizio in base ai criteri stabiliti dalla Giunta Comunale;
- all'art. 50 comma e) che i loculi sono concessi per un periodo di trent'anni;
- all'art. 35 che le esumazioni e le tumulazioni sono eseguite a cura e spese del comune che richiederà ai famigliari il pagamento delle somme previste in tariffa;



Comune di **San Giovanni Suergiu**

RILEVATO che l'effettivo costo di costruzione, considerati i lavori di costruzione dei vari lotti di nuovi loculi dal 2011 ad oggi, è confermato pari a circa € 1.000,00# per singolo loculo;

RILEVATO altresì che il costo di concessione delle aree cimiteriali, ancora in vigore, è stato rilevato con deliberazione C.C. n. 123 del 16.12.1974;

RAVVISATA la necessità:

1. di aggiornare le tariffe in relazione alla concessione delle aree cimiteriali, tenuto conto di diversi fattori, quali la necessità che le spese per il cimitero siano compensate dalle entrate derivanti dalle concessioni, l'incremento dell'indice dei prezzi intervenuto nel periodo trascorso dall'ultima deliberazione di adozione e l'incremento dei costi di manutenzione del cimitero, riservandosi di intervenire successivamente sulle tariffe di concessione dei loculi cimiteriali;
2. di stabilire che nel caso di esigenze sopravvenute dovute alla carenza di loculi per la tumulazione delle salme, **l'Amministrazione si riserva e può disporre unilateralmente previo semplice avviso al concessionario di occupare il loculo dato in concessione a viventi e non ancora occupato**, per il tempo necessario alla realizzazione di nuovi loculi; nel caso di impossibilità di realizzare i nuovi loculi, l'Amministrazione può revocare la concessione e il concessionario avrà diritto al solo rimborso delle somme anticipate.
3. di determinare le nuove tariffe dei servizi cimiteriali, straordinari su richiesta, tenuto conto dei costi gestionali del servizio e ciò anche al fine di conseguire l'obiettivo di dare attuazione al principio che la gestione dei servizi cimiteriali non deve assicurare profitti ma deve comunque tendere ad una gestione economica autosufficiente, e adeguare le tariffe ai nuovi costi gestionali dell'amministrazione, nel modo seguente:

SERVIZIO		COSTO
A	Inumazione in campo comune	€ 230,00
B	Tumulazione in loculo con chiusura a mattoni	€ 120,00
C	Tumulazione in loculo prefabbricato	€ 80,00
D	Esumazione di resti mortali inumati	€ 250,00
E	Estumulazione ordinaria di feretri	€ 170,00
F	Traslazione feretri, resti mortali o ceneri	€ 80,00
G	Apertura loculo per ispezione senza altra opera e richiusura	€ 60,00
H	Tumulazione urna cineraria	€ 60,00
I	Tumulazione cassetta resti mortali	€ 80,00

4. Di determinare altresì il costo della concessione del diritto d'uso di aree cimiteriali per anni 99, nel modo seguente:

TIPOLOGIA	QUANTITA' mq.	PREZZO AL MQ	IMPORTO
Area per sepoltura in tomba a terra di famiglia, composizione massima concessa : un loculo interrato + uno o due loculi sovrapposti (dim. m. 1,50 x 2,60 h 1,70)	3,90	400,00	1.560,00
Area per sepoltura in tomba a terra di famiglia, composizione massima concessa: due loculi interrati affiancati e due loculi sovrapposti (dim. m. 2,50 x 2,60 h. 1,00)	6,50	600,00	3.900,00
Area per sepoltura in cappella di famiglia (dim. medie mq 12,00)	12,00	1.350,00	16.200,00

VISTI:

- il Regolamento Comunale per i servizi funebri e cimiteriali approvato con deliberazione C.C. n. 1 del 29.03.2011;



Comune di **San Giovanni Suergiu**

- il Testo Unico dell'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285;
- la legge 30 marzo 2001, n. 130;
- il vigente STATUTO COMUNALE;

PROPONE

- Di confermare:
 1. il prezzo di concessione dei nuovi loculi equivalente all'effettivo costo di costruzione degli stessi, e a quanto previsto dal succitato Regolamento, confermando il costo della concessione trentennale dei loculi di nuova costruzione, in € 1.000,00# (diconsi Euro mille/00);
 2. il costo di concessione perpetua degli ossarietti in €. 305,00# stabilito con deliberazione G.M. n. 120 del 11.12.2002;
 3. il costo di concessione dei loculi situati nella parte vecchia del cimitero in €. 206,58 ad uso sessantennale, stabilito con deliberazione GM. 202 del 31.07.1998;
 4. quanto stabilito con deliberazione G.M. n. 34 del 04 maggio 2004, riguardo l'assegnazione dei loculi secondo il seguente ordine: dal 1° in basso sulla destra proseguendo verso l'alto, per poi iniziare a sinistra dall'alto verso il basso;
 5. le tariffe, in caso di retrocessione (restituzione all'Amministrazione Comunale) dei loculi e delle aree, riconoscendo ai rinunciatari il rimborso del 70% della tariffa di concessione, in vigore alla data della richiesta di concessione originaria, frazionata per il numero degli anni di cui non si è usufruito della concessione, di prevedere, in caso di richiesta dei famigliari di estumulazione, per trasferimento di un feretro da un loculo ad un altro nello stesso cimitero, per il loculo reso disponibile l'applicazione del suddetto calcolo della retrocessione, scomputandolo dal costo aggiornato, del nuovo loculo concesso che dovrà essere addebitato ai richiedenti;
 6. che i costi relativi ai loculi di nuova costruzione, sono comprensivi della sigillatura delle lastre di chiusura in granito, in quanto già comprese nei costi di costruzione predeterminati, mentre sono a carico del concessionario gli oneri per le finiture, scritte ed effigi;
- Di stabilire che, nel caso di esigenze sopravvenute dovute alla carenza di loculi per la tumulazione delle salme, **l'Amministrazione si riserva e può disporre unilateralmente previo semplice avviso al concessionario di occupare il loculo dato in concessione a viventi e non ancora occupato**, per il tempo necessario alla realizzazione di nuovi loculi; nel caso di impossibilità di realizzare i nuovi loculi, l'Amministrazione può revocare la concessione e il concessionario avrà diritto al solo rimborso delle somme anticipate.
- Di determinare le nuove tariffe dei servizi cimiteriali, straordinari su richiesta, tenuto conto dei costi gestionali del servizio e ciò anche al fine di conseguire l'obiettivo di dare attuazione al principio che la gestione dei servizi cimiteriali non deve assicurare profitti ma deve comunque tendere ad una gestione economica autosufficiente, e adeguare le tariffe ai nuovi costi gestionali dell'amministrazione, nel modo seguente:

	SERVIZIO	COSTO
A	Inumazione in campo comune	€ 230,00
B	Tumulazione in loculo con chiusura a mattoni	€ 120,00
C	Tumulazione in loculo prefabbricato	€ 80,00
D	Estumulazione di resti mortali inumati	€ 250,00
E	Estumulazione ordinarie di feretri	€ 170,00
F	Traslazione feretri, resti mortali o ceneri	€ 80,00
G	Apertura loculo per ispezione senza altra opera e richiusura	€ 60,00
H	Tumulazione urna cineraria	€ 60,00
I	Tumulazione cassetta resti mortali	€ 80,00

- Di determinare altresì il costo della concessione del diritto d'uso di aree cimiteriali per anni 99, nel modo seguente:



Comune di **San Giovanni Suergiu**

TIPOLOGIA	QUANTITA' mq.	PREZZO AL MQ	IMPORTO
Area per sepoltura in tomba a terra di famiglia, composizione massima concessa : un loculo interrato + uno o due loculi sovrapposti (dim. m. 1,50 x 2,60 h 1,70)	3,90	400,00	1.560,00
Area per sepoltura in tomba a terra di famiglia, composizione massima concessa: due loculi interrati affiancati e due loculi sovrapposti (dim. m. 2,50 x 2,60 h. 1,00)	6,50	600,00	3.900,00
Area per sepoltura in cappella di famiglia (dim. medie mq 12,00)	12,00	1.350,00	16.200,00

- Di dichiarare la deliberazione che approva la presente proposta, immediatamente eseguibile.

Il Sindaco
Dott.ssa Elvira Usai

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ART.49 D. Lgs 267 / 2000; Proposta ritenuta regolare sotto il profilo tecnico.

Il Responsabile del Settore
Ing. Barbara Mele

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ART.49 D. Lgs 267 / 2000; Proposta ritenuta regolare sotto il profilo Contabile.

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Pietro Matzedda



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dott.ssa Elvira USAI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Sig. Ghisu Gianfranco

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Pisci Gabriela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune, il giorno 08/02/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Contestualmente all'affissione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Pisci Gabriela

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo.

San Giovanni Suergiu; ___/___/_____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Pisci Gabriela