



COMUNE DI SAN GIOVANNI SUERGIU
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA
UFFICIO TRIBUTI



(I.M.U.) IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 2022
Scadenza versamento acconto (16/06/2022)

Il **16 giugno 2022** scade il termine per il versamento dell'acconto relativo all'Imposta Municipale Propria 2022. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il **16 giugno**.

Il versamento effettuato successivamente al 16 giugno 2022 potrà essere eseguito con ravvedimento operoso.

Aliquote 2022

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUTA
Altri immobili	8,6 ‰
Aree fabbricabili	8,6 ‰
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (Comune)	1 ‰
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (Stato)	7,6 ‰

Come pagare:

Il versamento dell'imposta deve essere **effettuato in autoliquidazione** tramite modello F24 presso banche o uffici postali. Per effettuare il calcolo è sufficiente collegarsi mediante il [sito del Comune di San Giovanni Suergiu](#) o, in alternativa, direttamente al sito <https://www.amministrazionicomunali.it> indicando: il **codice catastale del Comune (G287)**, le **aliquote deliberate** dell'Ente, la **tipologia di immobile**, i **mesi di possesso** e la **percentuale di possesso**;
Si ricorda, inoltre, che tutti i **titolari di partita IVA** hanno l'obbligo di effettuare i versamenti fiscali e previdenziali esclusivamente in via telematica.

Il pagamento può avvenire anche on-line tramite i servizi di **home banking** o tramite il portale **Fisconline** dell'Agenzia delle Entrate.

Il versamento deve essere arrotondato all'euro con il seguente criterio: **fino a 49 centesimi si arrotonda per difetto, oltre 49 centesimi si arrotonda per eccesso** (es. totale da versare: 115,49 euro diventa 115,00 euro; totale da versare 115,50 euro diventa 116,00 euro);

Esenzioni IMU 2022 connesse a emergenza da COVID-19

Ai sensi dell'art. 78 del D.L. 104/2020 l'IMU non è dovuta per gli anni 2021 e 2022 per gli immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Per ulteriori informazioni:

- Presentarsi presso l'ufficio tributi il **lunedì dalle ore 16:00 alle 18:00 e il mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00;**
- Contattare telefonicamente il numero **07816999324** il **lunedì e il venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00;**
- Inviare e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: ufficio.tributi@comune.sangiovannisuergiu.ci.it ;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Pietro Matzedda

